

HAMNEFJÄLLS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Förvaltningsberättelse 2015

Savviken.com

Föreningens nya hemsida. Här hittar ni lite allmän information och kontaktuppgifter. Kontakta styrelsen via styrelsen@savviken.com

Distributionslista

Om ni önskar finnas med på styrelsens distributionslistan maila: styrelsen@savviken.com

Nya Medlemmar 2015

Anders Fant
Carina och Marko Rossi
Sofia Bernhardson & Matz Wallander
Björn & Helena Bergander
Lena Eriksson & Gustav Morath

Höststäddag

Fokus var att rensa upp i och utmed bäcken för att säkerställa vattenflödet under hösten. Tack för ert deltagande!

Åtgärdat 2015

Asfaltering potthål
Nya skyltar, grus på stig och i bingar
Bytt gatulampor
Vårstädning av vägar - sopning
Överklagan Lilleby Camping

Styrelsen för Hamnefjälls samfällighetsförening avger härmed förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2015.

STYRELSE

Ordförande Johan Ekbäck
Kassör Kjell Karlsson
Sekreterare Caroline Olsson
Ledamot Ulrik Lewin
Ledamot Anna Appelqvist

Suppleant Gustav Löfving
Suppleant Markus Amholt
Suppleant Kristin Tubbero
Suppleant Tommy Lassinantti

REVISORER

Kent Andersson
Håkan Dahlèn

VALBEREDNING

Lena Bergqvist
Sari Lassinantti

Stämmor

Ordinarie stämma hölls 25:e Mars 2015.

Styrelsemöten

Styrelsen har under året haft 10 protokollförda styrelsemöten varav 8 stycken med styrelsen tillsatt på stämman. Utöver det har en del arbete gjorts via mail, telefon och enskilda möten. Styrelsen har under året jobbat i fyra olika arbetsgrupper som ansvarat för olika frågor, redogörelse följer nedan.

Styrelsen har under året ombesörjt drift och förvaltning enligt stadgarna.

Information till medlemmar

Under året har styrelsen satt upp en hemsida, savviken.com. Vid ett fåtal tillfällen har styrelsen mailat ut information till de personer som är registrerade på distributionslistan.

Under året har det uppkommit nya fastigheter på samt att fastigheter har bytt ägare. Styrelsen har under året hälsat dessa nya medlemmar välkomna med ett välkomstbrev tillsammans med stadgarna.

Nya medlemmar är:

Sävbladsvägen 9, Anders Dant

Sävbladsvägen 7, Carina och Marco Rossi

Sävstigen 10, Sofia Bernhardson och Matz Wallander

Norra Sävsviksvägen 24, Björn och Helen Bergander

Norra Sävsviksvägen 4B, Lena Eriksson och Gustav Morath

Under året har 2 styrelsemedlemmar deltagit i en kurs arrangerad av REV, Riksförbundet för Enskilda Vägar.

Styrelsen arrangerade också en extra höststäddag för att åtgärda specifika saker som uppkommit under året och som identifierats i kontrollplanen. Fokus 2015 var att rensa upp i bäcken GA9 samt att förbättra stigen i skogen, dvs lägga på gruset som var kvar från vintern 2014/2015.

Samfällighetens anläggningar**Kontrollplan**

Under 2015 genomförde styrelsen kontrollplansbesiktningen. Ett antal punkter identifierades, vissa har åtgärdats och andra har lagts till planeringen för kommande arbete/budget.

Redogörelse från arbetsgrupper**Asfaltering**

Kostnadsförslag har tagits fram för kommande asfaltering som måste göras inom de närmsta åren. Berörda GA:n är GA29, GA30 och GA7.

Potthål har åtgärdats på GA29, GA30 och GA7 då dessa bedömdes kritiska att åtgärdas omgående.

Dagvatten

En gratis konsultation för att gå igenom dagvattensystemet har gjorts med konsult Olle Ljunggren från Göteborg kretslopp och vatten samt utbildare av bl.a. dimensionering av avloppssystem för branschföreningen Svenskt Vatten. Generellt sätt behöver föreningen rensa upp bättre runt och i bäckar för att vattnet skall rinna på.

Styrelsen har också tillsammans med Räddningstjänsten kommit fram till att ytterligare åtgärder ej behövs för bron Sävstigen.

Enligt tidigare information har Göteborgs kommun tagit fram en detaljplan för att bygga ett camping och fritidsstugor område i Lilleby (Lilleby camping). Under 2014 framförde styrelsen synpunkter och överklagade detta beslutet. Detta arbetet har följts upp under 2015 och innan jul skickades ett överklagande in till Miljö- och Mark Överdomstolen.

Skyltar/stolpar och grus

Ett antal skyltar har under årets byts ut samt nya skyltar satts upp vid de väggupp där det saknades. Det har också säkerställts att samtliga bingar är fyllda med sand för vintern 2015/2016.

Under året har samtliga gatulampor bytts ut då några hade gett med sig och de senast byttes ut samtidigt.

Styrelsen anordnade också så att gatorna blev sopade innan vårstäddagen av samma entreprenör som gör vinterväghållningen.

Administration och Ekonomi**Årsavgift**

På årsmötet fastställdes årsavgiften för 2015 och utdebiterades 1 Maj för inbetalning senast 31 Maj. Efter vissa påminnelser och påtryckningar har samtliga medlemmar betalat in.

Utbetalning till styrelse/revisorer

Arvoden till styrelse/revisorer och lön till medlemmar för arbete har betalats ut.

Budget/Fondering

Föreningens ekonomiska ställning framgår av bokslutet. Fordringar för belysning och asfaltering har gjorts under året enligt kontrollplan och beslut från årsstämman.

Inlösen förening

Delsumma av inlösen i föreningen ej blivit inbetald i tid på grund av behov av klarläggande mellan medlem och styrelse.

Vintervägunderhållning

Vintervägunderhållningen har under året sköts enligt överenskommelse med leverantör, Johans Entreprenad. Snöskottning kommer att ske vid snöfall mer än 5 cm samt sandning vid halka.